



MADRI

RESIDENCE



 Do tamanho
da sua felicidade



Imagem ilustrativa da fachada



Imagem real da vista panorâmica



Presente no coração do Eusébio e no seu

O Madri Residence foi pensado para quem ama qualidade de vida. Um projeto moderno, próximo a tudo e ideal para receber seus bons momentos. Venha e surpreenda-se com o local que já conquistou o lugar mais cobiçado de todos: o centro da sua vida.



Um mergulho
no seu bem
viver



Imagem ilustrativa da Guarita com eclusa



Imagem ilustrativa da Praça de Boas Vindas





Imagem ilustrativa da Piscina e Sauna

 Aqui a sua felicidade acontece



Imagem ilustrativa da Vista Aérea/Lazer

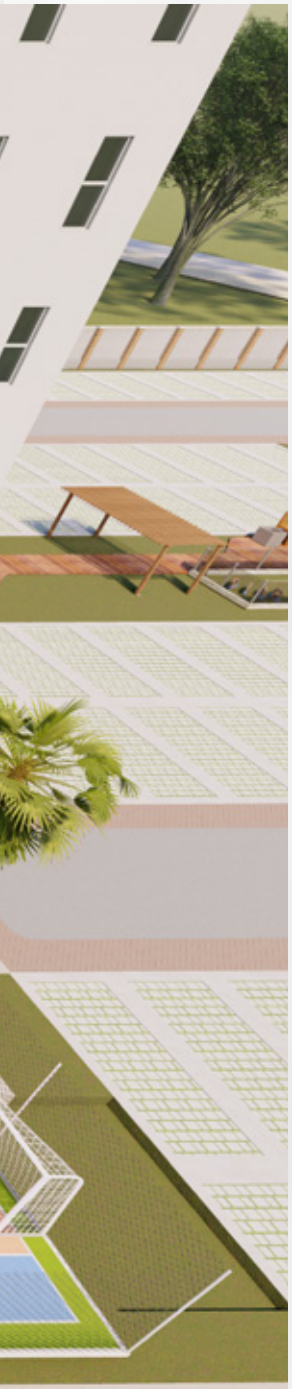


Imagem ilustrativa do Deck Gourmet



Imagem ilustrativa da Academia

 **Aproveite a natureza ao lado do seu melhor amigo**



Imagem ilustrativa do Espaço Pet


 **Diversão completa todos os dias, sem sair de casa**



Imagem ilustrativa da Quadra Poliesportiva

Imagem ilustrativa do Playground



Imagem ilustrativa da Brinquedoteca



Imagem ilustrativa do Salão de Jogos



Imagem ilustrativa do Coworking



Imagem ilustrativa do Hall Social



Imagem ilustrativa do Salão de Festas



Apartamento de 77,31m²



Imagem ilustrativa da sala do apartamento de 77,31m²

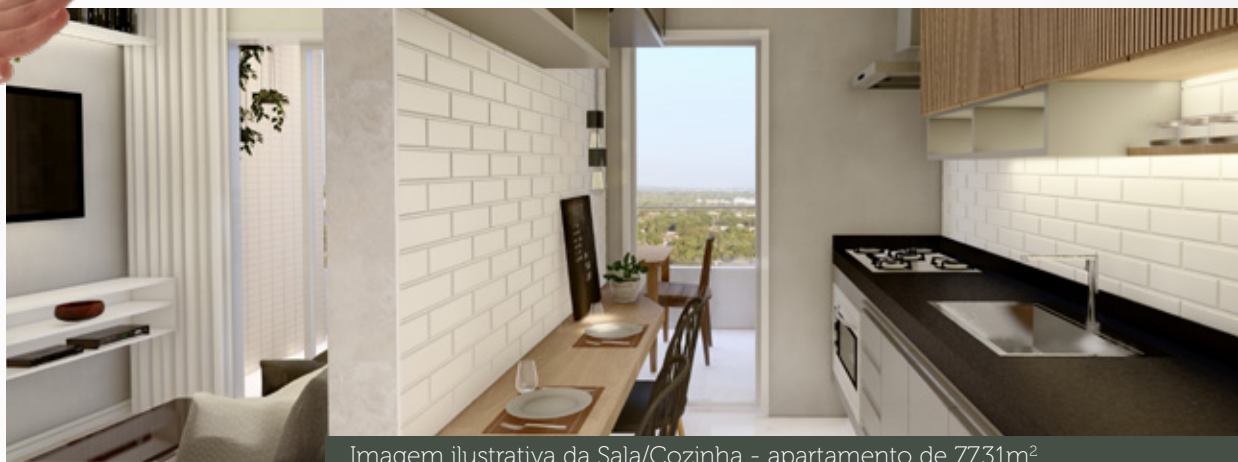


Imagem ilustrativa da Sala/Cozinha - apartamento de 77,31m²



Felicidade tamanho família

Cada ambiente é um convite a diversão ao lado da sua família. Afinal, morar bem é aproveitar com quem a gente ama.



Imagem ilustrativa da Varanda - apartamento de 77,31m²


 O m² mais cobiçado da cidade: o seu coração





Imagem ilustrativa da Suite Casal - apartamento de 77,31m²

 Pensamos Grande para
cuidar dos seus pequenos



Imagem ilustrativa da Suíte A - apartamento de 77,31m²



Imagem ilustrativa do Quarto B - apartamento de 77,31m²



Seu bem-estar é sempre
bem-vindo

Apartamento de 93,89m²



Imagem ilustrativa da Sala - apartamento de 93,89m²



Nos mínimos detalhes
para o seu conforto



Imagem ilustrativa da Varanda - apartamento de 93,89m²



Imagem ilustrativa da Suíte Casal com vista real- apartamento de 93,89m²



Várias opções para quem quer viver bem

04

Apto 77,31m²



05

Apto 77,77m²



PAVIMENTO TIPO

03

Apto 93,89m²

02

Apto 77,31m²

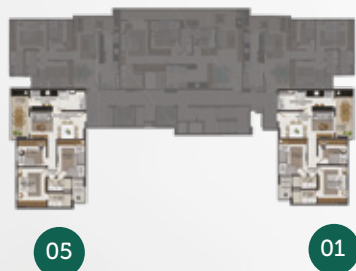
01

Apto 77,77m²

Rua Salete Rodrigues



Apartamentos 01 e 05
Área Construída Total = 77,77m²



Apartamentos 02 e 04
Área Construída Total = 77,31m²





Apartamento 03
Área Construída Total = 93,89m²



PAVIMENTO LAZER/TÉRREO





-  01. Salão de Festas
-  02. Academia
-  03. Brinquedoteca
-  04. Salão de Jogos
-  05. Quadra Poliesportiva
-  06. Playground
-  07. Praça Oriente
-  08. Piscina de Raia
-  09. Sauna
-  10. Piscina Infantil
-  11. Bar Molhado
-  12. Deck Gourmet
-  13. Lounge Descoberto
-  14. Jardim Vertical
-  15. Praça Boas Vindas com Espelho D'água
-  16. Central de Gás
-  17. Administração
-  18. Sala de Reunião
-  19. Vestiário Funcionários e Copa
-  20. Coworking
-  21. Bicicletário
-  22. Carga e Descarga de Compras
-  23. Pet Place
-  24. Lixeira
-  25. Grupo Gerador
-  26. Vagas Visitantes
-  27. Guarita com eclusa
-  28. Vagas para motos





Ficha Técnica:

Nome: Madri Residence

Localização: Rua Santa Cecília S/N- Eusébio-CE

Construção: Madri Incorporação e Construções SPE LTDA

Área do Terreno: 6.701,20 m²

Área Construída: 9.690,77 m²

Unidades por Pavimentos: 5 unidades (2 vagas por unidade)

Pavimentos Tipo: 19 pavimentos

Pavimento Térreo/Lazer: 1 pavimento

Projeto Arquitetura: Vinícius Marrocos - CAU/CE: A105821-5

Projeto Cálculo Estrutural: Helder Martins- CREA/CE: 8342-D

Projeto Instalações: Hercilio Gomes - CREA/CE: 328778-D





@madiincorporacao



/madiincorporacao

Rua Santa Cecilia, s/n, Centro - Eusébio-CE

Fone: (85) 4108.0982



(85) 98694.1877 • (85) 98751.1285

comercial@madiincorporacao.com.br